

Paris, le 13 octobre 2016

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Taxes foncières : les propriétaires assommés !

Lors de la 10<sup>ème</sup> édition de l'Observatoire des taxes foncières sur les propriétés bâties, Jean Perrin, président de l'UNPI, a montré qu'entre 2010 et 2015, la taxe foncière a augmenté de 14,70 % en moyenne sur le territoire français.

Les premiers chiffres disponibles pour 2016 sont extrêmement inquiétants. 35 départements ont augmenté leur taux de taxe foncière en 2016, contre 11 en 2015 ! Concernant les grandes villes de France, la taxe foncière a en moyenne augmenté de 3,78 % en seulement un an ! C'est sensiblement plus qu'entre 2014 et 2015 (+ 2,22 %) et trois fois plus qu'entre 2013 et 2014 (+ 1,13 %) !

La hausse de la taxe foncière demeure quasiment trois fois supérieure à l'inflation constatée entre 2010 et 2015 (estimée à 4,97 % par l'INSEE). La facture s'alourdit pour les contribuables. Comme l'a récemment indiqué la Cour des comptes, l'augmentation des recettes de la taxe foncière (+ 6,9 milliards en cinq ans) s'explique de plus en plus par la hausse des taux votés par les collectivités territoriales.

**Jean Perrin, président de l'UNPI, dénonce à nouveau la prise en otage des propriétaires et le matraquage fiscal. Il n'est pas tolérable que ces derniers paient les pots cassés du millefeuille administratif ou subissent l'incapacité des élus locaux à réduire leurs dépenses. Si la taxe foncière continue de « grignoter » sur les salaires, les retraites ou les loyers, bientôt plus personne n'aura les moyens de rester propriétaire ! C'est une véritable expropriation sournoise et progressive.**

#### Contacts presse

Anne PRONIER 01 44 11 32 54 [anne.pronier@unpi.fr](mailto:anne.pronier@unpi.fr)

Frédéric ZUMBIEHL 01 44 11 32 48 [fzumbiehl@unpi.fr](mailto:fzumbiehl@unpi.fr)

*L'UNPI est une Fédération nationale, présidée par Jean Perrin, représentant les propriétaires et copropriétaires immobiliers privés dont elle défend les intérêts. Elle œuvre pour la promotion du droit de propriété face à une législation virulente et une fiscalité écrasante. Interlocuteur connu, reconnu et écouté, l'UNPI à travers son réseau de 120 chambres syndicales de propriétaires est présente sur l'ensemble du territoire.*

Dossier taxes foncières sur [www.unpi.org](http://www.unpi.org) Résultats sur 36 600 communes

Twitter : [@UNPI\\_FR](https://twitter.com/UNPI_FR)

Facebook : [/citronspresses](https://www.facebook.com/citronspresses)