

Dossier



73 NOUVELLE MANDATURE : PREMIÈRES DÉCISIONS (1^{RE} PARTIE)

98

Ventes avec charges et mise en concurrence
Olivier Didriche

103

Les communes ne peuvent se prévaloir
de la prescription trentenaire pour acquérir
des biens au profit de leur domaine public
Jean-Louis Clergerie

107

La validation rétroactive des contrats de prêts
dépourvus d'indication du TEG est déclarée
inconstitutionnelle
Jérôme Lasserre Capdeville

DALLOZ

65 Édito

68 Au fil du mois

73 Dossier NOUVELLE MANDATURE : PREMIÈRES DÉCISIONS (1^{RE} PARTIE)

Organiser la première séance du conseil municipal

par Annick Abjean74

Le règlement intérieur du conseil municipal : un acte à prendre au sérieux

par Samuel Dyens79

Assurer le fonctionnement du conseil municipal. Commissions municipales et formation des élus

par Cyrille Le Mevel83

Comment procéder à la représentation des membres délégués de la commune dans les structures extérieures à celle-ci ?

par Cyrille Le Mevel92

98 Pratiques et Professions

Ventes avec charges et mise en concurrence

par Olivier Didriche98

Les communes ne peuvent se prévaloir de la prescription trentenaire pour acquérir des biens au profit de leur domaine public

par Jean-Louis Clergerie103

107 Jurisprudence

DÉCISION DU MOIS : Cons. const., 29 décembre 2013, n° 2013-685 DC

La validation rétroactive des contrats de prêts dépourvus d'indication du TEG sont déclarés inconstitutionnels

par Jérôme Lasserre Capdeville107

Commande publique

Critère du prix : le candidat le moins cher doit obtenir la meilleure note

CE 29 octobre 2013, n° 370789

par Olivier Didriche111

Délégations de service public : effets de la notification du rejet des offres sur les procédures en référé

CE 25 octobre 2013, n° 370393

par Sylvain Hul112

Contrôle restreint du juge du référé précontractuel sur la détermination des besoins du pouvoir adjudicateur

CE 2 octobre 2013, n° 368846

par Sylvain Hul113

Contrôle normal du juge du référé précontractuel sur l'atteinte portée au libre accès à la commande publique par le pouvoir adjudicateur

CE 2 octobre 2013, n° 368900

par Sylvain Hul114

La jurisprudence *Béziers II* ne permet pas de contester le retrait d'un bon de commande

CE 25 octobre 2013, n° 369806

par Sylvain Hul115

Élu

La décision de retrait d'une délégation de fonction d'un adjoint doit être inspirée par la bonne marche de l'administration communale

CAA Douai, 24 octobre 2013, n° 12DA01948

par Jean-Philippe Borel116

Procédure contentieuse

Application par le juge judiciaire d'un contrat déclaré illégal par le juge administratif

Civ. 3^e, 16 octobre 2013, n° 12-23.077

par Rémi Grand117

Diffamation : les communes doivent pouvoir mettre en mouvement l'action publique

Cons. const., 25 octobre 2013, n° 2013-350 QPC

par Sabrina Lavric119

Propriété publique

Les nécessités liées à la rénovation urbaine peuvent justifier la démolition d'une œuvre architecturale

Paris, 16 octobre 2013, n° 13/14995

par Rémi Bonnefont120

Responsabilité et assurance

L'État peut être déclaré responsable du fait de l'utilisation de flash-balls par des policiers lors d'un attroupeement

TA Paris, 17 décembre 2013, n° 1217943/3-1

par Maud Léna122

Urbanisme

Mise en concordance avec le plan local d'urbanisme du cahier des charges d'un lotissement dont les dispositions d'urbanismes sont devenues caduques

CE 7 octobre 2013, n° 361934

par Rémi Grand123

COMMANDE PUBLIQUE

pratiques

ÉLECTION

dossier

dossier

ÉLU

dossier

FINANCES LOCALES**INTERCOMMUNALITÉ**

dossier

ORGANISATION TERRITORIALE

dossier

dossier

dossier

dossier

éditorial

POLICE**PROCÉDURE CONTENTIEUSE****PROPRIÉTÉ PUBLIQUE**

pratiques

pratiques

RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE**URBANISME****DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC**

- Candidat évincé * Référé précontractuel * Formation.....112

MARCHÉ PUBLIC

- Directives * Concurrence98
- Exécution * Bon de commande115
- Formation * Référé précontractuel * Libre accès à la commande publique114
- Formation * Définition du besoin * Référé précontractuel.....113
- Formation * Critère * Prix Critère * Moins-disant.....111

CONSEILLER COMMUNAUTAIRE

- Réforme92

ÉLECTION MUNICIPALE

- Conseiller municipal * Adjoint * Maire74

ADJOINT AU MAIRE

- Délégation * Retrait de délégation.....116

MAIRE ADJOINT

- Formation83

BANQUE

- Emprunt toxique * Mention du TEG107
- Emprunt toxique * Fonds de soutien * Mention du TEG.....68

DÉLÉGUÉ DE LA COMMUNE

- Élection92

COMMUNE

- Conseil municipal * Conseiller municipal * Délégué * Organisme extérieur92
- Conseil municipal * Commission municipale * Commission d'appel d'offres * Formation.....83
- Conseil municipal * Règlement intérieur79
- Conseil municipal * Première séance74
- Dénonciation.....65

POLICE MUNICIPALE

- Arme * Flash-ball * Responsabilité122

ACTION PUBLIQUE

- Presse * Diffamation * Commune * Corps constitué* Délibération119

RÉPARTITION DES COMPÉTENCES

- Compétence judiciaire * Contrat administratif.....117

DOMAINE PUBLIC

- Prescription trentenaire * Bien sans maître103
- Cession * Cahier des charges * Mise en concurrence * Marché public * Vente avec charges.....98

ÉDIFICE PUBLIC

- Architecte * Droit d'auteur.....120

RESPONSABILITÉ SANS FAUTE

- Police * Attroupement * Arme122

PLAN LOCAL D'URBANISME

- Lotissement * Cahier des charges * Concordance123