

AJDI - mensuel - décembre 2012 - cahier n° 2 - pages 885 à 963 - n° 12

ref: 641213



AJDI

ACTUALITÉ JURIDIQUE
DROIT IMMOBILIER

Spécial

BAUX COMMERCIAUX

886

Chronique d'actualité législative
et jurisprudentielle

Jean-Pierre Blatter

907

Baux de locaux commerciaux à Paris

Serge Fruchter et Alain Betaille

TABLEAUX RÉCAPITULATIFS

VALEURS LOCATIVES
(RÉVISION OU RENOUVELLEMENT)

INDEMNITÉS D'ÉVICTION

DAJLOZ



Ce numéro spécial « baux commerciaux » comprend, en troisième partie, nos traditionnels tableaux relatifs aux valeurs locatives (fixations judiciaires des loyers de renouvellement ou révisés) et aux indemnités d'éviction (six années de fixations judiciaires de 2007-2012); chaque fiche synthétique renvoyant, pour plus de détails, à la page de l'AJDI concernée.

La première partie est constituée d'un panorama de jurisprudence de Jean-Pierre Blatter.

Quant à la deuxième partie, elle est l'œuvre de MM. Fruchter et Betaille, experts, qui inaugurent un « Observatoire des loyers judiciaires » à partir des décisions rendues par le TGI de Paris (2009 - 1^{er} semestre 2012).

Baux commerciaux : chronique d'actualité législative et jurisprudentielle (mars 2011-mars 2012)

par Jean-Pierre Blatter886

Baux de locaux commerciaux à Paris Fixations judiciaires 2009-2012 (1^{er} semestre)

par Serge Fruchter et Alain Betaille907

DÉCISIONS JUDICIAIRES

VALEURS LOCATIVES

Paris.....917

Ile-de-France.....921

Autres régions.....926

INDEMNITES D'EVICION

Valeurs du fonds937

Valeurs du droit au bail954